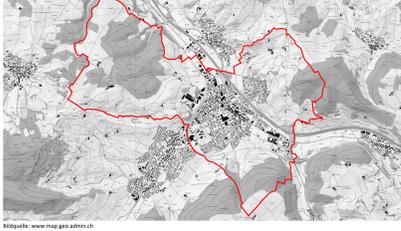


**Teilrevision der Nutzungsplanung 2024**  
**Kulturlandplan** gemäss § 15 Baug  
1:5'000

Entwurf | Vorprüfung / Anhörung | 3. Vorprüfung | Öffentlichkeitsauftrag | **Gemeindeversammlung** | Genehmigung



Mitwirkung vom: 8. April bis 9. Mai 2022  
Vorprüfungsbericht vom: 27. Mai 2024  
Öffentlich aufgelegt vom: 20. September bis 21. Oktober 2024  
Beschlissen von der Gemeindeversammlung am: .....

Der Gemeindevorstand: .....

Der Gemeindevorstand: .....

Projekt: FR104  
Datum: 25.04.2023  
Erstellt / Geprüft: MF & SF / JS & AG  
Format: 1280 x 893  
Grundlage: AV daten: 2023  
Detail: FR104\_Nutzungsplanung.aprx / KLP\_Entwurf

**Legende**

**Genehmigungsinhalt**

**Nutzungszone**

- Landwirtschaftszone
- Speziallandwirtschaftszone für Gemüsebau

**Schutzzone**

- Nr = Naturschutzzone im Kulturland
- M = Mageneriese
- Fo = Feuchtstandort

**Überlegte Schutzzone**

- Landschaftsschutzzone mit Siedlungs (L)
- Naturschutzzone Wald
- N = Naturschutzzone Wald (allgemein)
- E = Eichenwaldreservat
- P = Altholzel / Naturwaldreservat
- W = Feuch- und Nassstandort

- Nährstoffpufferzone 6m
- Nährstoffpufferzone 10m
- Freihaltezone Hochwasser
- Gewässerraumzone

**Schutzobjekte**

- Hecke mit Pufferstreifen
- Nr: Geschützter Waldrand
- Nr: Einzelbaum
- Nr: Weiher
- ▲ Aussichtspunkt

**Weitere Zonen gemäss Art. 18 RPG**

- Materialabbauzone
- Spezialzone Golf mit Standort für Infrastruktur (I)

**Orientierungsinhalt**

- Gemeindegrenze
- Bauzonengrenze
- Bauzone
- Wald
- Wald zur Rodung vorgesehen
- Nutzungsverzichtfläche
- Gewässer offen
- Gewässer eingedödt
- Gewässerraumzone orientierend (innerhalb Baugebiet)
- Aargauer Wanderweg
- Grundwasserschutzzone
- S1
- S2
- S3
- Inventar historischer Verkehrswege Schweiz (IVS)
- lokal, Substanz
- regional, Substanz

**Teiländerung Orpeno Seckenberg (parallele Bearbeitung)**

- Von der Genehmigung ausgenommen, bis auf Weiteres gilt der Kulturlandplan vom 9. März 2011

